



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 22 OCT. 2025

VISTO:

El artículo 137 de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, la Ley N° 3, la Ley N° 2095 y sus modificatorias, las Disposiciones N° 29/22, N° 140/23, N° 71/24 y el Expediente N° 249/25 de esta Defensoría del Pueblo;

Y CONSIDERANDO QUE:

El artículo 137 de la Constitución de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires creó la Defensoría del Pueblo de la Ciudad de Buenos Aires como Órgano unipersonal e independiente que no recibe instrucciones de ninguna autoridad, con autonomía funcional y autarquía financiera, dotándola de personería jurídica con legitimación procesal;

La mencionada Ley N° 3 que reglamenta la conformación del Organismo, otorga al Defensor del Pueblo por artículo 13 incisos n) y o) las atribuciones de ejecutar su presupuesto y toda otra acción conducente al mejor ejercicio de sus funciones;

Mediante la Disposición N° 71/24 se aprobó la reglamentación de la Ley N° 2095 y sus modificatorias para ser aplicado en el ámbito de la Defensoría del Pueblo;

Mediante CCOO N° 241933/25 de la Subdirección de Mantenimiento de Edificios solicitó la contratación del **"Servicio integral de limpieza del Organismo"**;

Por Resolución Interna N° 146/25 se dispuso el llamado a Licitación Pública, se aprobó el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, estableciéndose el día martes 19 de agosto de 2025 a las 11:00, la fecha para la apertura pública de ofertas y se designaron los integrantes de la Comisión Evaluadora de Ofertas;

La Coordinación Operativa de Gestión Técnica de esta Defensoría en su carácter de Unidad Operativa de Adquisiciones procedió a realizar las gestiones en los términos del Apartado 20 de la Disposición N° 71/24, conforme la Resolución Interna N° 146/25, recibiendo 4 (cuatro) ofertas de las firmas: **LOGISTICAL S.A., DISTRIBÓN S.R.L, BIO- LIMP SOLUCIONES DE CALIDAD S.A. y GYULAND S.R.L.;**

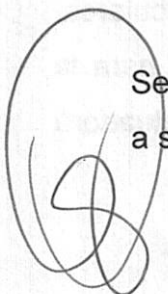
En fecha 30 de septiembre de 2025, la Comisión Evaluadora de Ofertas emitió su dictamen recomendando rechazar la oferta presentada por la firma **DISTRIBON S.R.L.**, quien no cumplió con los requisitos de la oferta, dado que no presentó muestras de los productos pedidos; lo cual constituye causal de rechazo de la oferta, de acuerdo a lo estipulado en el art. 16 inc. i) del pliego de bases y condiciones particulares;

En este contexto, se recomienda adjudicar a favor del siguiente oferente: **LOGISTICAL S.A..** Renglones Nro. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14 por la suma total de pesos: Trescientos ochenta y nueve millones ochocientos veintisiete mil ochocientos con 00/100 centavos (\$ 389.827.800,00) IVA incluido; quien cumple con los requisitos estipulados en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, el Pliego de Bases y Condiciones Generales, y de conformidad con el Art. 102 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, encuadrándose tal oferta como la más conveniente para el organismo;

El Dictamen de la Comisión Evaluadora de Ofertas, fue publicado en Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires y en la página web de esta Defensoría a partir del jueves 09 de octubre de 2025;

Se cumplimentó con el período de impugnación de ofertas, no habiéndose presentado impugnación alguna;

La Conducción Ejecutiva de Asuntos Legales, en su carácter de Servicio Jurídico Permanente, ha tomado la intervención que le corresponde en orden a sus competencias;





Por todo ello y en uso de las facultades que le confiere el artículo 13, inc. n) y o) de la Ley N° 3;

**LA DEFENSORA DEL PUEBLO
DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES**

RESUELVE:

Artículo 1º: Aprobar todo lo actuado en la Licitación Pública N° 05/2025 realizada al amparo de las reglamentaciones vigentes.

Artículo 2º: Rechazar la oferta de la firma **DISTRIBON S.R.L.**

Artículo 3º: Adjudicar la contratación del “**Servicio integral de limpieza del Organismo**” al siguiente oferente: **LOGISTICAL S.A.**. Renglones Nro. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 y 14 por la suma total de pesos: Trescientos ochenta y nueve millones ochocientos veintisiete mil ochocientos con 00/100 centavos (\$ 389.827.800,00) IVA incluido.

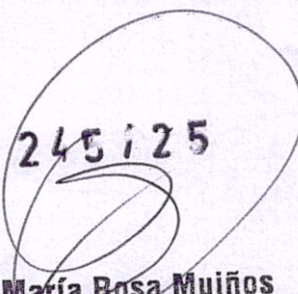
Artículo 4º: El gasto que demande la presente se imputará a la partida presupuestaria correspondiente.

Artículo 5º: Dar intervención a la Coordinación Operativa de Gestión Técnica a los fines de emitir la respectiva Orden de Compra.

Artículo 6º Registrar, publicar en el Boletín Oficial de la Ciudad de Buenos Aires por 1 (un) día y en el sitio web de la Defensoría del Pueblo de la Ciudad de Buenos Aires de acuerdo a lo normado en el artículo 104 de la Ley N°2095 y sus modificatorias. Cumplido, archívese.

as/ETU/COGT
MIR/CEAL

RESOLUCIÓN INTERNA N°

245125

María Rosa Muñós
*Defensora del Pueblo
de la Ciudad Autónoma
de Buenos Aires*

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10

10-10-10
10-10-10



10-10-10
10-10-10